

PRO PODNIKATELE

ZÁZNAM Z JEDNÁNÍ K POJISTNÉ SMLOUVĚ Č. C555013069



Pojišťovna (my)

ALLIANZ POJIŠŤOVNA, A. S.

Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8, Česká republika
IČO 47 11 59 71, obch. rejstřík u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1815
www.allianz.cz, www.allianz.cz/napiste, tel.: +420 241 170 000

Klient (Vy)

SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK SEDLÁČKOVA ČP. 2902

IČO: 29 21 44 24
Sídlo: Sedláčkova 2902/18, 628 00 Brno

Vázaný zástupce

MAREK LAUTRBACH

IČO: 09 77 25 88
Sjednatelské číslo Allianz: 20345065
Adresa: ě. p. 50, 664 55 Moutnice

Osoba, která s Vámi jednala

MAREK LAUTRBACH

E-mail: marek.lautrbach@allianz.cz
Telefon: +420 734 334 096

IDENTIFIKACE POJISTNÉHO ZÁJMU

Chci pojistit majetek/odpovědnost: své firmy

třetí osoby, specifikujte vztah k této osobě:

Místo pojištění: Sedláčkova 2902/18, 628 00 Brno

Potřeby klienta

Potřebuji pojistit následující majetek určený k podnikání:

Budova	Movité věci
využívaná <input checked="" type="checkbox"/>	výrobní a provozní zařízení <input type="checkbox"/>
v rekonstrukci <input type="checkbox"/>	zásoby <input type="checkbox"/>
aktuálně nevyužívaná <input type="checkbox"/>	cizí věci <input type="checkbox"/>
Vedlejší stavby (oplocení, zpevněné plochy atd.) <input checked="" type="checkbox"/>	

Majetek chci pojistit proti následujícím pojistným nebezpečím:	Předmět pojištění	
	Budova	Movité věci
Požár, výbuch, úder blesku, zřícení letadla	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Únik vody z vodovodního zařízení	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Škody způsobené vichřicí anebo krupobitím	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Škody způsobené povodní anebo záplavou	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Škody způsobené zemětřesením, sesuvem půdy, lavinou a tíhou sněhu, sprinklerovým hasicím zařízením, nárazem vozidla, kouřem, rázovou vlnou, pádem stromů, stožárů a jiných věcí	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Škody způsobené krádeží vloupáním a vandalismem při vloupání	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Náklady na vyklizení místa pojištění	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Náklady na výměnu zámků	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Peníze, tj. peníze, cenniny, drahé kovy	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Starožitnosti, věci umělecké, sběratelské nebo historické hodnoty	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Škody na stavebních součástech budovy a stavebních úpravách	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Věci movité uložené mimo místo pojištění	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Náklady na obnovení dokumentace	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Náklady na úhradu vodného, stočného v přímé souvislosti s únikem vody z vodovodního zařízení	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Poškození zateplené fasády zvířaty a hmyzem	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Porucha chladicího zařízení	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vozidla převzatá do opravy	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Loupež	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vandalismus	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Přepětí	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Atmosférické srážky	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Souhrnné připojištění	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Pojištění výloh	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Připojištění zasklení nebo skla u věcí movitých	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Pojištění kancelářské, zdravotnické nebo jiné elektroniky	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Pojištění strojního vybavení	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Pojištění majetku, který při svém podnikání převážím autem	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Pojištění pro případ, že nebude možné provozovat podnikatelskou činnost	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Doporučení pojišťovaciho zprostředkovatele

Uzavření pojištění následujícího majetku určeného k podnikání:

Budova	Movité věci
využívaná <input checked="" type="checkbox"/>	výrobní a provozní zařízení <input type="checkbox"/>
v rekonstrukci <input type="checkbox"/>	zásoby <input type="checkbox"/>
aktuálně nevyužívaná <input type="checkbox"/>	cizí věci <input type="checkbox"/>
Vedlejší stavby (oplocení, zpevněné plochy atd.) <input checked="" type="checkbox"/>	

Uzavření pojištění proti následujícím pojistným nebezpečím:	Předmět pojištění	
	Budova	Movité věci
Požár a související nebezpečí	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Voda z vodovodního zařízení	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vichřice, krupobití	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Povodeň a záplava	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ostatní nebezpečí (zemětřesení, sesuv půdy, lavina a tíha sněhu, sprinklerové hasicí zařízení, náraz vozidla, kouř, rázová vlna, pád stromů, stožárů a jiných věcí)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Krádež vloupáním včetně vandalismu	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Náklady na vyklizení místa pojištění	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Náklady na výměnu zámků	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Peníze, tj. peníze, cenniny, drahé kovy	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Starožitnosti, věci umělecké, sběratelské nebo historické hodnoty	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Škody na stavebních součástech budovy a stavebních úpravách (v případě pojištění věcí movitých)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Věci movité uložené mimo místo pojištění	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Náklady na obnovení dokumentace	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Náklady na úhradu vodného, stočného v přímé souvislosti s únikem vody z vodovodního zařízení	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Poškození zateplené fasády zvířaty a hmyzem	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Porucha chladicího zařízení	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vozidla převzatá do opravy	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Loupež	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vandalismus	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Přepětí	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Atmosférické srážky	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Souhrnné připojištění	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Připojištění skla	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Připojištění skleněných částí věcí movitých	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Připojištění elektroniky	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Připojištění strojního zařízení	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Pojištění nákladu	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Pojištění přerušení provozu	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Pojištění škody, kterou firma způsobí někomu jinému: během provádění prací po předání výrobku/prací	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Pojištění odpovědnosti - povinnost pojištěného k náhradě újmy způsobené: provozní činností vadou výrobku	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Chci uzavřít pojištění odpovědnosti pro firmu podnikající v: činnostech dle výpisu z obchodního nebo jiného rejstříku činnostech konkrétně specifikovaných v pojistné smlouvě	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Pojištěná činnost: činnosti dle výpisu z OR, ŽR nebo jiného rejstříku činnosti konkrétně specifikované v pojistné smlouvě	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Pojištění odpovědnosti s územní platností ČR a SR rozšířenou také o: Evropu celý svět mimo USA, Kanadu, Nový Zéland a Austrálii celý svět	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Rozšíření územní platnosti na: Evropu celý svět mimo USA, Kanadu, Nový Zéland a Austrálii celý svět	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Škoda způsobená na věci užívané movité	<input checked="" type="checkbox"/>	Škoda způsobená na věci užívané movité	<input checked="" type="checkbox"/>
Škoda na odložené věci a vnesené věci	<input checked="" type="checkbox"/>	Škoda na odložené věci a vnesené věci	<input checked="" type="checkbox"/>
Škoda způsobená na podzemních a nadzemních vedeních	<input type="checkbox"/>	Škoda způsobená na podzemních a nadzemních vedeních	<input type="checkbox"/>
Škoda způsobená na převzatém vozidle nebo plavidle	<input type="checkbox"/>	Škoda způsobená na převzatém vozidle nebo plavidle	<input type="checkbox"/>
Škoda způsobená poškozením životního prostředí	<input type="checkbox"/>	Škoda způsobená poškozením životního prostředí	<input type="checkbox"/>
Škoda vzniklá v důsledku montáže a demontáže vadného výrobku	<input type="checkbox"/>	Škoda vzniklá v důsledku montáže a demontáže vadného výrobku	<input type="checkbox"/>
Pojištění vzájemných nároků	<input type="checkbox"/>	Pojištění vzájemných nároků	<input type="checkbox"/>

Další údaje o podnikatelské činnosti, které ovlivňují doporučení pojišťovaciho zprostředkovatele, jsou zaznamenány v pojistné smlouvě a zohledněny v kalkulaci pojištění.

INFORMACE O ZPROSTŘEDKOVATELI

- pojišťovací zprostředkovatel je zapsán jako vázaný zástupce v registru pojišťovacích zprostředkovatelů u ČNB; zápis lze ověřit na webových stránkách České národní banky www.cnb.cz v sekci Dohled a regulace/Seznamy a evidence/Seznamy a registrovaných subjektů nebo přímo na adrese: https://apl.cnb.cz/apljerrsdad/JERRS.WEB09.DIRECT_FIND?p_lang=cz;
- vázaný zprostředkovatel zastupuje pouze Allianz pojišťovnu, a. s.;
- pojišťovací zprostředkovatel ani jeho pracovník zprostředkovávající tuto pojistnou smlouvu nemá žádný přímý nebo nepřímý podíl na hlasovacích právech a kapitálu pojišťovny, pro kterou sjednávají pojištění;
- pojišťovna ani osoba ovládající pojišťovnu nemá žádný přímý nebo nepřímý podíl na hlasovacích právech a kapitálu pojišťovacího zprostředkovatele;
- stížnost na pojišťovacího zprostředkovatele, stejně jako stížnosti týkající se sjednaného pojištění je možné podat písemně, telefonicky nebo e-mailem na kontaktní údaje Allianz pojišťovny, a. s., uvedené na www.allianz.cz, na oddělení pro stížnosti klientů, na adresu pojišťovacího zprostředkovatele nebo též na adresu České národní banky jakožto dohledový orgán; stížnosti lze řešit i prostřednictvím finančního arbitra www.finarbitr.cz, v případě životního pojištění, nebo prostřednictvím České obchodní inspekce www.coi.cz, v případě neživotního pojištění; stížnosti z pojistné smlouvy sjednané on-line lze řešit také prostřednictvím platformy pro řešení sporů on-line www.ec.europa.eu/consumers/odr;
- navrhovaná pojistná smlouva se řídí právním řádem ČR;
- pojišťovací zprostředkovatel je odměňován za zprostředkování uzavření pojistné smlouvy pouze Allianz pojišťovnou, a. s., formou provize;
- záznam z jednání není závazný a nepředstavuje návrh na uzavření pojistné smlouvy ani pojistnou smlouvu.

PROHLÁŠENÍ KLIENTA

Svým podpisem potvrzuji, že:

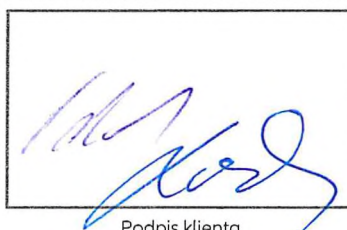
- jsem převzal/a kalkulaci pojištění, která obsahuje popis nabízených pojistných produktů včetně jejich dopadu a možných rizik a která mi byla náležitě vysvětlena tak, že jsem schopen/a posoudit, zda navrhované pojištění odpovídá mým potřebám, požadavkům a finančním možnostem;
- zjištěné potřeby a sdělené požadavky (byly-li sděleny) vztahující se k pojištění jsou řádně a úplně zaznamenány výše, a že odpovídají mnou poskytnutým údajům a mému skutečnému záměru týkajícímu se pojištění;
- mi pojišťovací zprostředkovatel vysvětlil své doporučení, srozumitelně mi odpověděl na všechny mé dotazy, že mě upozornil na možné nesrovnalosti (jsou-li shledány) mezi mými požadavky a nabízenou pojistnou smlouvou a vysvětlil jejich možné důsledky;
- po seznámení se se všemi výše uvedenými materiály a informacemi shledávám nabízené pojištění jako vyhovující mým potřebám a požadavkům, a to i přes případné výše uvedené nesrovnalosti;
- jsem si vědom toho, že údaje, které jsem během jednání o uzavření pojištění zamlčel, či z jakéhokoli jiného důvodu nesdělil, nemohou být v záznamu a v následném doporučení zohledněny a že takový chybějící údaj může ovlivnit doporučení vhodného produktu;
- jsem převzal/a jedno vyhotovení tohoto záznamu z jednání.

12. 11. 2021

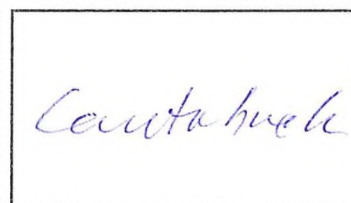
Datum sjednání

Brno

Místo podpisu



Podpis klienta



Podpis a razítko pojišťovacího zprostředkovatele

PRO PODNIKATELE

POJIŠTNÁ SMLOUVA Č. C555013069



0555013069



Pojišťovna (my)

ALLIANZ POJIŠŤOVNA, A. S.

Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8, Česká republika

IČO 47 11 59 71, obch. rejstřík u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1815

www.allianz.cz, www.allianz.cz/napiste, tel.: +420 241 170 000

Bankovní spojení

UniCredit Bank Czech Republic, a. s., Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4-Michle

Variabilní symbol pro platby pojistného je číslo pojistné smlouvy

Číslo účtu: 2727/2700, konstantní symbol je 3558

IBAN: CZ852700000000000002727, SWIFT: BACX CZ PP

Smluvně zmocněný pojišťovací zprostředkovatel smí inkasovat pojistné pouze na inkasní blok Allianz pojišťovny, a. s.

Vázaný zástupce

MAREK LAUTRBACH

IČO: 09 77 25 88

Sjednatelské číslo Allianz: 20345065

Adresa: č. p. 50, 664 55 Moutnice

Osoba, která s Vámi jednala

MAREK LAUTRBACH

PZ1: 20345065

PZ2: 20319600

Pojistník

SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK SEDLÁČKOVA ČP. 2902

IČO: 29 21 44 24

Adresa sídla: Sedláčkova 2902/18, 628 00 Brno

Kontaktní adresa: Sedláčkova 2902/18, 628 00 Brno

E-mail: c1.sedlackova2902@gmail.com

Telefon: +420 777 588 373

Bankovní spojení (číslo účtu): 2105697050/2700

Obchodní rejstřík: u Krajského soudu v Brně, S, 7836

Zastupující osoba: Ing Ladislav Valášek

Pojištěný

Pojištěným jsou všichni vlastníci podle KN.

MÍSTO POJIŠTĚNÍ

Sedláčkova 2902/18, 628 00 Brno

Místem pojištění je: **celá budova nebo stavba**

Povodňová zóna: **A** Riziková zóna: **2**

Všeobecný dotazník			
Objekt není ve výstavbě ani v rekonstrukci ani na něm nejsou prováděny stavební úpravy.	ANO	V místě pojištění ani v jeho bezprostředním okolí nebyl zaznamenán sesuv půdy.	ANO
Objekt je využíván nepřetržitě po celý rok.	ANO	V objektu je předepsaný počet hasících přístrojů.	ANO
Celý objekt je využíván.	ANO	Budova má standardní požární odolnost (nejedná se o budovu s nízkou požární odolností, např. budovu ze dřeva nebo nafukovací halu).	ANO

Prevence rizika: Předepsané hasící přístroje

Adresy dalších vchodů budovy: Sedláčkova 2902/12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 32, 34

POJIŠTĚNÍ BUDOV

Pojistná částka: **700 400 000 Kč**

Pojištění se sjednává na: **novou cenu**

Pojistná částka zahrnuje: **Jednu samostatně stojící budovu (stavbu)**

Pojištění se vztahuje na vedlejší stavby: **ANO**

Limit poj. plnění vedlejší stavby: **30 000 000 Kč**

Chcete pojistnou částku valorizovat (pouze novou cenu)? **ANO**

Pojištěná činnost:

01813 - BYTOVÝ DŮM - vlastnictví a pronájem bytových (i nebytových) prostor v místě pojištění

Pojištěná nebezpečí	Pojištěno	Roční limit pojistného plnění pro zlomkové pojištění	Spoluúčast	Pojistné
Požár a související nebezpečí	ANO	-	10 000 Kč	60 624 Kč
Voda z vodovodního zařízení	ANO	36 520 000 Kč	10 000 Kč	24 104 Kč
Vichřice, krupobití	ANO	109 560 000 Kč	10 000 Kč	21 036 Kč
Povodeň a záplava	ANO	73 040 000 Kč	10 000 Kč	31 408 Kč
Ostatní nebezpečí	ANO	73 040 000 Kč	10 000 Kč	18 844 Kč

Pojistné celkem za pojištění budov

156 016 Kč

Dotazník:

Rok uvedení do provozu, resp. poslední celkové rekonstrukce: **2010**

Technický stav: **velmi dobrý**

Vztah pojistníka k budově: **pojistník je vlastník**

Vinkulace: **NE**

BUDOVY A VĚCI MOVITÉ – PŘIPOJIŠTĚNÍ

1. přípojištění: **Smluvní ujednání Bytové domy**

Limit pojistného plnění	Spoluúčast	Roční pojistné
10 000 000 Kč	1 000 Kč	10 408 Kč

Pojistné celkem za přípojištění budov a věcí movitých:

10 408 Kč

ROZSAH SJEDNANÉHO PŘIPOJIŠTĚNÍ PRO BYTOVÉ DOMY – VAR. 2 – DSU007

Celkový roční limit pojistného plnění: **10 000 000 Kč**

Spoluúčast: **1 000 Kč**

Celkový roční limit pojistného plnění je maximální úhrnný limit pro všechna připojištění.

Sjednané připojištění	Pojištěné riziko											
	Požár a související nebezpečí	Voda z vodovodního zařízení	Vichřice, krupobití	Povodeň a záplava	Ostatní nebezpečí	Krádež vloupáním	Atmosférické srážky	Poškození zateplené fasády zviráty a hmyzem	Vandalismus a sprejerství	Rozbití skla	Připojištění elektroniky vč. přepětí na elektrických zařízeních budovy	Pojištění strojů a zařízení
Náklady na vyklizení místa pojištění	10 000 000 Kč	10 000 000 Kč	10 000 000 Kč	10 000 000 Kč	10 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč
Základní pojištění přerušení provozu vč. nákladů na náhradní ubytování s max. limitem 30 000 Kč / bytovou jednotku	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč
Pojištěná budova vč. jejích stavebních součástí	-	-	-	-	-	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 500 000 Kč	1 500 000 Kč
Náklady na úhradu vodného a stočného v přímé souvislosti s únikem vody z vodovodního zařízení	-	100 000 Kč	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Náklady na výměnu zámků	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	-	-	-	-	100 000 Kč	100 000 Kč
Náklady na obnovení dokumentace	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	-	250 000 Kč	-	250 000 Kč	-
Vlastní věci movité uložené mimo místo pojištění	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	-	250 000 Kč	-	-	-
Věci v majetku vlastníků a nájemců jednotek uložené ve společných prostorách k tomu určených (pouze věci, které se obvykle do společných prostor ukládají). Předmětem pojištění nejsou cennosti a starožitnosti. Limit max. 25 000 Kč / 1 věc.	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	-	-	-	-	-	-
Věci movité: výrobní, provozní zařízení, zásoby a cizí věci převzaté SVJ nebo SVJ užívané, cizí věci	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	-	-	-	100 000 Kč	100 000 Kč
Peníze a cenniny, uložené v místnosti min. se základním mechanickým zabezpečením	100 000 Kč	100 000 Kč	100 000 Kč	100 000 Kč	100 000 Kč	100 000 Kč	-	-	-	-	-	-
Vedlejší stavby	5 000 000 Kč	5 000 000 Kč	5 000 000 Kč	5 000 000 Kč	5 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	-	500 000 Kč	500 000 Kč	500 000 Kč	500 000 Kč

POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI

1. Základní pojištění odpovědnosti

Limit pojistného plnění: 20 000 000 Kč

Spoluúčast: 1 000 Kč

Pojištění odpovědnosti z provozní činnosti

Pojištěné činnosti	Pojistná částka budovy	Pojistné
01813 - BYTOVÝ DŮM - vlastnictví a pronájem bytových (i nebytových) prostor v místě pojištění	700 400 000 Kč	51 604 Kč

Základní pojistné za pojištění odpovědnosti:

51 604 Kč

2. Slevy

Sleva za propojištění: 5 %

Sleva za spoluúčast: 0 %

Sleva za obrát: 0 %

Pojistné za pojištění odpovědnosti po slevách: 49 024 Kč

3. Přirážky

Rozšíření územní působnosti: **Nesjednáno**

Spoluúčast: **Nesjednáno**

Přirážka: **Nesjednáno**

Pojistné za pojištění odpovědnosti po slevách včetně přirážek:

49 024 Kč

4. Rozšíření pojištění odpovědnosti

	Limit pojistného plnění	Spoluúčast	Pojistné
Náhrada nákladů léčení ZP a poskytnutých dávek sociálního pojištění (dle čl. 9 odst. 7. ZPP-OP)	1 000 000 Kč	1 000 Kč	0 Kč
Škoda způsobená na převzaté věci (dle čl. 9 odst. 8. ZPP-OP)	1 000 000 Kč	1 000 Kč	0 Kč
Škoda způsobená na věcech zaměstnanců (dle čl. 9 odst. 5. ZPP-OP)	1 000 000 Kč	1 000 Kč	0 Kč
Škoda nebo újma způsobená při praktickém vyučování (dle čl. 9 odst. 6. ZPP-OP)	1 000 000 Kč	1 000 Kč	0 Kč
Škoda způsobená na pronajatých nemovitostech	20 000 000 Kč	1 000 Kč	0 Kč
Škoda způsobená na věci užívané movitě	1 000 000 Kč	1 000 Kč	0 Kč
Škody na odložené věci a vnesené věci	1 000 000 Kč	1 000 Kč	0 Kč
Náhrada jiné újmy na jmění	15 000 000 Kč	1 000 Kč	0 Kč
Škody nebo újmy způsobené výkonem funkce člena statutárního orgánu společnosti vlastníku a/nebo při výkonu funkce statutárního orgánu družstva při správě pojištěného bytového domu	1 000 000 Kč	1 000 Kč	0 Kč

Pojistné celkem za pojištění odpovědnosti:

49 024 Kč

DALŠÍ UJEDNÁNÍ

ZVLÁŠTNÍ SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ

Tato pojistná smlouva plně nahrazuje původní pojistnou smlouvu číslo 506265745. Uzavřením této nové pojistné smlouvy se zároveň ujednává ukončení původní pojistné smlouvy (kontinuita pojištění se z hlediska jeho časové působnosti se nepřerušuje).

SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ – INFEKČNÍ ONEMOCNĚNÍ

Ujednává se, že pojištění se nevztahuje na škodu či právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit škodu nebo jinou újmu vzniklou v souvislosti s infekčním onemocněním, které je přenosné z člověka na člověka, z člověka na zvíře, ze zvířete na člověka nebo ze zvířete na zvíře, anebo se dá získat působením z vnějšího prostředí.

Infekčním onemocněním se rozumí příznakové i bezpříznakové onemocnění vyvolané původcem infekce nebo jeho toxinem, které vzniká v důsledku přenosu tohoto původce nebo jeho toxinu.

Škody způsobené v důsledku salmonelózy ani listeriózy se však tímto nevylučují.

SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ – KONTAMINACE A ZNEČIŠTĚNÍ

Pokud je sjednáno pojištění elektroniky a/nebo pojištění strojů a zařízení, ujednává se, že se toto pojištění nevztahuje na škodu, která byla přímo či nepřímo zvýšena nebo způsobena kontaminací a znečištěním.

Kontaminací a znečištěním se rozumí i napadení plísněmi, houbami, sporami nebo mikroorganismy jakéhokoli druhu a povahy, včetně jakékoliv látky, jejíž přítomnost představuje skutečné nebo potenciální ohrožení lidského zdraví.

Tato výluka neplatí, pokud takováto škoda na pojištěné věci vznikla v důsledku některého ze sjednaných pojistných nebezpečí.

SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ O SLEVĚ ZA DOHODNUTOU DOBU POJIŠTĚNÍ – PP001

Ve smyslu čl. 5, odst. 1 Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění podnikatelů VPP-P1/17 (dále jen „VPP“) se touto doložkou, která je nedílnou součástí pojistné smlouvy, ujednává:

1. Výše uvedená pojistná smlouva se sjednává na pojistnou dobu 3 let.
2. Pokud pojistitel nebo pojistník nejpozději 6 týdnů před uplynutím pojistné doby nesdělí druhé straně, že na dalším trvání pojištění nemá zájem, prodlužuje se automaticky platnost pojistné smlouvy, a to na dobu neurčitou.
3. Pojistitel poskytuje pojistníkovi slevu z pojistného na každé pojistné období ve výši 10 %. Tato sleva je již v pojistném započtena.
4. Dojde-li k ukončení pojistné smlouvy z důvodů neplacení pojistného (čl. 7, odst. 3. VPP) nebo výpo-vědí ze strany pojistníka (čl. 7, odst. 1 VPP) v pojistné době uvedené v odstavci 1 této doložky, zavazuje se pojistník kompenzovat pojistiteli poměrnou část poskytnuté slevy, a to ve výši 10 % z pojistného bez slevy za celkovou dobu trvání pojištění až do jejího zániku.

REKAPITULACE POJISTNÉHO

Za pojištění budov	156 016 Kč
Za přípojištění budov a věcí movitých	10 408 Kč
Za pojištění odpovědnosti	49 024 Kč
Celkem pojistné	215 448 Kč
Obchodní sleva	40 %
Bonus	7 %
Sleva za dlouhodobou smlouvu – 3 roky	10 %
Běžné (roční) pojistné	102 768 Kč
Splátka pojistného – Čtvrtletní	25 692 Kč

Počátek pojištění: **13. 11. 2021**

První platba: **Bankovním převodem**

Údaje o předchozích škodách a pojištěních

Bylo již sjednáno pojištění na některá z uvedených nebezpečí: **ANO**

Pojistitel: **Allianz pojišťovna, a. s.**

Byl již odmítnut nějaký návrh na pojištění: **NE**

Seznam doložek

DSU007, PPO01

CO NÁM SVÝM PODPÍSEM POTVRZUJETE?

Je pro nás velmi důležité, abyste obsahu uzavírané smlouvy rozuměli a aby Vám celé sjednávání pojištění, bylo vysvětleno. Podpisem smlouvy nám potvrzujete, že tomu tak je, že jsme Vám veškeré Vaše dotazy srozumitelně zodpověděli a že Vám s dostatečným časovým předstihem před uzavřením smlouvy byly všechny níže uvedené dokumenty předány a s jejich obsahem souhlasíte:

- předmluvní informace** k pojistné smlouvě, která se řídí níže uvedenými pojistnými podmínkami a která mimo jiné obsahuje i informace o zpracování osobních údajů,
- příslušné pojistné podmínky** (Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění podnikatelů VPP-P 1/17, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění majetku podnikatelů ZPP-MP 1/17, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti podnikatelů ZPP-OP 1/17, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění strojů a zařízení ZPP-ST 1/17, Doplnkové pojistné podmínky zabezpečení místa pojištění proti krádeži vloupáním a loupeži DPP-P 1/17),
- záznam z jednání s klientem**, který zachycuje jeho potřeby a sdělené požadavky, a že toto pojištění odpovídá těmto jeho požadavkům, či že byl upozorněn na nesrovnalosti tohoto pojištění se zaznamenanými požadavky,
- informační dokument o pojistném produktu.**

Pokud uzavíráte smlouvu ve prospěch jiné osoby, potvrzujete nám, že máte zájem na ochraně této osoby, jejím majetku či jiném zájmu a víte, že tuto osobu musíte s obsahem smlouvy seznámit.

Protože na sebe bereme riziko, musíme mít od Vás k dispozici všechny podstatné informace, abychom toto riziko mohli správně ohodnotit. Pokud byste nám na naše písemné dotazy neodpověděli pravdivě a úplně, budeme postupovat podle zákona (podle závažnosti nepravdivých nebo zamlčených informací od smlouvy odstoupíme, pojistné plnění snížíme nebo zcela odmítneme vyplatit).

Potvrzujete, že všechny kontaktní údaje uvedené v této smlouvě chcete použít ve všech Allianz smlouvách. Případnou změnu zpracovávaných osobních údajů (zejména kontaktní adresy, e-mailu a mobilního telefonu) nám prosím hned oznamte. Neoznámení změny budeme považovat za vědomé zmaření doručení a nastane tzv. fikce doručení (co to znamená, se dočtete ve VPP).

Návrh smlouvy je v této podobě finální a není možné jej přijmout s výhradami, úpravami, doplňky nebo omezeními, a to ani nepodstatnými.

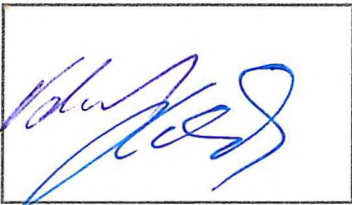
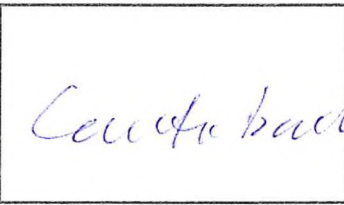
Pojistné můžeme jednostranně upravit z důvodů daných zákonem, pokud se kvůli změně právních předpisů, rozhodovací praxe soudů, či jiných faktorů nezávislých na naší vůli zvýší naše náklady (např. na výplatu pojistného plnění v důsledku zvýšení cen zboží a služeb, na daně a povinné odvody) nebo pokud na Vaší smlouvě došlo v předchozím období k pojistné události, za kterou jsme poskytli plnění. O úpravě Vám dáme vědět nejpozději 2 měsíce před účinností změny. Pokud byste se změnou nesouhlasili, je třeba nám to oznámit do 1 měsíce ode dne, kdy jste se o nové výši pojistného dozvěděli. V tom případě pojištění zanikne uplynutím aktuálního pojistného období.

CO JE NUTNÉ VĚDĚT O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ?

Správce osobních údajů ve vztahu k pojistné smlouvě je pojistitel. Zpracování osobních údajů je nezbytné pro účely uzavření a splnění smlouvy. Podrobné informace o zpracování osobních údajů (zejména o účelech, době, rozsahu nebo způsobu práce s nimi) naleznete v Předmluvní informaci a dále na stránkách www.allianz.cz/ochrana-udaju.

SOUHLAS SE ZASÍLÁNÍM MARKETINGOVÝCH NABÍDEK PRODUKTŮ A SLUŽEB NAŠICH OBCHODNÍCH PARTNERŮ

Souhlasíte **Nesouhlasíte**, aby Vám byly zaslány marketingové nabídky produktů a služeb našich obchodních partnerů, a to dopisem nebo elektronicky. Jejich seznam naleznete na stránkách www.allianz.cz/ochrana-udaju. Tento souhlas jste udělil ústně pojišťovacímu zprostředkovateli a ten pak zaškrtl příslušné políčko. Aby Vám byly zaslány jen zajímavé a užitečné nabídky, využijeme k jejich vytvoření a rozeslání Vaše základní identifikační údaje a informace o produktech, které u nás máte sjednané. Pokud v budoucnu změníte názor, můžete zaslání těchto nabídek kdykoli ukončit přes odkaz obsažený v každé elektronicky zasláné marketingové nabídce nebo můžete změnit nastavení v klientském portálu MojeAllianz. Tento souhlas nahrazuje všechny souhlasy se zasláním marketingových nabídek, které jste nám případně v minulosti udělil při sjednávání jiných pojistných smluv. Je platný po dobu trvání nejdelšího smluvního vztahu mezi námi a dále 1 rok po jeho skončení.

	12. 11. 2021 Datum sjednání smlouvy		
Zpracováno	Brno Místo sjednání smlouvy	Podpis pojistníka	Podpis a razítko pojišťovacího zprostředkovatele



Vážený kliente,

v souladu s Vaší smlouvou Vám předkládáme podklady pro platbu pojistného.

S pozdravem

Vaše Allianz

Vyúčtování pojistného – Pojištění podnikatelů

Pojistná smlouva číslo: C555013069

Pojistník

Název firmy: **Společenství vlastníků jednotek Sedláčkova čp. 2902**

IČO: **29 21 44 24**

Adresa: **Sedláčkova 2902/18, 628 00 Brno**



Období	Pojistné	Datum splatnosti	Číslo účtu	Konstantní symbol	Variabilní symbol
13. 11. 2021 – 13. 2. 2022	25 692 Kč	13. 11. 2021	2727/2700	3558	555013069

Pojištění majetku a odpovědnosti

Informační dokument o pojistném produktu

Pojistitel: Allianz pojišťovna, a.s. Produkt: Pojištění podnikatelů

V tomto dokumentu si můžete přečíst stručné shrnutí nejdůležitějších vlastností pojištění podnikatelů. Uvedené informace nejsou z důvodu rozsahu dokumentu kompletní. Podrobné informace se dozvíte v předmluvní informaci a v pojistných podmínkách. Konkrétní nastavení Vašeho pojištění naleznete v pojistné smlouvě nebo na pojistce.

O jaký druh pojištění se jedná?

Toto pojištění je určeno pro malé, střední i velké podnikatele, příspěvkové a rozpočtové organizace, bytová družstva a podobně. Na jedné smlouvě můžete pojistit:

Budovy – tím myslíme stavby sloužící k podnikání

Movité věci – tím myslíme výrobní a provozní zařízení, zásoby a cizí věci převzaté na základě smlouvy, případně další věci určené ve smlouvě

Odpovědnost – tím myslíme odpovědnost za škody nebo újmy, které způsobíte jiným osobám zejména Vaší provozní činností nebo které vyplývají z vlastnictví nemovitosti

Rozsah pojištění si můžete nastavit individuálně podle Vašich potřeb (pokud si sjednáte produkt s názvem PRO Podnikatele) nebo si můžete vybrat některý z přednastavených balíčků, které nabízíme (v rámci produktu s názvem NOE Plus).



Co je předmětem pojištění?

Pojištění budov a movitých věcí

Pojištění budov, movitých věcí, přerušení provozu

- Uhradíme škody vzniklé v důsledku tzv. základních pojistných nebezpečí: požáru, výbuchu, úderu blesku, pádu letadla, vody z vodovodního zařízení, mrazu, vichřice, krupobití, povodně, záplavy, krádeže vloupáním, zemětřesení, sesuvu půdy, tíhy sněhu, pádu předmětu, nárazu vozidla, rázové vlny, kouře
- Uhradíme škody vzniklé v důsledku tzv. doplňkových pojistných nebezpečí: přepětí, vandalismu, atmosférických srážek, poškození zateplené fasády ptactvem, poruchy chladicího zařízení

Pojištění nákladu

- Uhradíme škody na nákladu přepravovaném vlastním vozidlem vzniklé ze základních pojistných nebezpečí nebo lze připojistit krádež vloupáním do vozidla, krádež vozidla, loupež a vandalismus

Připojištění skla, elektroniky, strojního zařízení

- Uhradíme škody vzniklé z jiných příčin, než jsou základní pojistná nebezpečí
- ✓ Peníze vyplácíme do výše vzniklé a prokázané škody, nejvýše však do výše pojistné částky nebo limitu, který si zvolíte z nabízených možností
 - ✓ Pojistnou částku byste si měli zvolit tak, aby odpovídala hodnotě pojištěného majetku

Pojištění odpovědnosti

- ✓ Převezmeme za Vás povinnost uhradit škodu na věci, újmu při ublížení na zdraví či usmrcení včetně následné škody (např. ztráta na výdělku) a nákladů soudního či mimosoudního řízení
- ✓ Pojistíme Vám odpovědnost za škody a újmy vzniklé z provozní činnosti, vyplývající z vlastnictví budov, na věcech zaměstnanců, na převzatých věcech a za další druhy škod, které najdete v pojistných podmínkách
- ✓ Peníze vyplácíme do výše vzniklé a prokázané škody, nejvýše však do výše limitu, který si zvolíte z nabízených možností



Na co se pojištění nevztahuje?

Škody Vám neproplatíme zejména v případě:

- ✗ kdy je příčina jiná, než jsou ty, které jsme si ujednali ve smlouvě
- ✗ kdy škoda nastala ještě před vznikem pojištění
- ✗ hrubé nedbalosti nebo úmyslného jednání
- ✗ jednání pod vlivem alkoholu či jiných návykových látek

Z pojištění budov a movitých věcí

Vám dále neproplatíme zejména:

- ✗ škody způsobené provozováním věci k jinému účelu, než k jakému je určena
- ✗ dlouhodobě vznikající škody, kterým jste mohli zabránit

Z pojištění odpovědnosti dále

neproplatíme zejména:

- ✗ škodu způsobenou schodkem v hospodaření SVJ
- ✗ škodu vzniklou v důsledku stažení výrobku z trhu
- ✗ škodu, kterou jste nezpůsobili nebo za kterou neodpovídáte



Existují nějaká omezení v pojistném krytí?

- ! Pokud jsme si to ujednali ve smlouvě, na škodě se podílíte částkou, které se říká **spoluúčast**
- ! Pokud bude pojistná částka nižší, než je hodnota pojištěného majetku (takzvané podpojištění), můžeme poměrně snížit částku, kterou Vám vyplatíme



Kde je moje pojištění platné?

- ✓ Pojištění se vztahuje na budovy a movité věci, které se nacházejí v Česku
- ✓ Pro pojištění přepravy nákladu si můžete vybrat územní platnost buď v Česku a na Slovensku, anebo v celé Evropě
- ✓ Pro pojištění odpovědnosti si můžete vybrat územní platnost v Česku a na Slovensku, v celé Evropě nebo po celém světě



Jaké mám povinnosti?

Při sjednávání pojištění musíte především:

- uvádět vždy pravdivé a úplné informace, na které se Vás ptáme

Během trvání pojištění musíte zejména:

- dbát, aby žádná škoda nevznikla
- platit včas a v plné výši částku, kterou jsme si ujednali
- co nejdříve nás informovat o jakémkoliv změně údajů uvedených ve smlouvě

Při škodě musíte především:

- učinit nutná opatření, aby se škoda dále nezvětšovala
- bez zbytečného odkladu nám oznámit vznik škody a pravdivě popsat okolnosti jejího vzniku
- popsat rozsah poškození a pořídit námi požadovanou dokumentaci
- dbát našich instrukcí (např. neměnit stav způsobený při škodě, následky škody odstranit až po našem souhlasu, pokud ze závažných důvodů nemusíte zahájit práce dříve)
- informovat nás, jestli máte poškozený majetek nebo odpovědnost pojištěné ještě u jiné pojišťovny



Kdy a jak platit?

Platby za pojištění, takzvané pojistné, platíte pravidelně po celou dobu trvání pojištění. Můžete si zvolit roční, pololetní nebo čtvrtletní frekvenci placení.

Platit můžete převodem z účtu, případně platební kartou na našich vybraných pobočkách.



Kdy pojistné krytí začíná a končí?

Pojištění se sjednává obvykle na **dobu neurčitou**.

Pojištění začíná:

- dnem uvedeným ve smlouvě jako počátek pojištění

Pojištění může skončit zejména:

- zánikem pojistného zájmu (například ukončením činnosti) nebo zánikem předmětu pojištění (například úplné zničení pojištěné budovy požárem)
- pokud byste neplatili pojistné; v takovém případě Vám pošleme upomínku, kde bude uvedena lhůta pro zaplacení a jestliže nezaplatíte ani v této lhůtě, pojištění zanikne



Jak mohu pojištění ukončit?

Pojištění můžete ukončit zejména:

- jeho výpovědí:
 - k poslednímu dni ročního pojistného období, které je uvedené ve smlouvě jako výroční den; výpověď nám musí být doručena nejpozději 6 týdnů před koncem pojistného období, jinak pojištění zanikne až ke konci dalšího pojistného období
 - do 2 měsíců od uzavření pojistné smlouvy; pojištění zanikne po 8 dnech od data doručení výpovědi
 - do 3 měsíců od nahlášení pojistné události z tohoto pojištění; pojištění zanikne po měsíci od data doručení výpovědi
- dohodou s námi
- odstoupením od pojistné smlouvy

Další způsoby a přesné podmínky zániku pojištění jsou popsány v pojistných podmínkách nebo v občanském zákoníku.

Všeobecné podmínky pro poskytování asistenčních služeb Home Assistance pro bytové domy (dále jen „VPHA-BD“)

Část I. - Společná ustanovení

Článek 1 Úvodní ustanovení

VPHA-BD jsou závaznými pokyny pro poskytování asistenčních služeb – Home Assistance společnosti MONDIAL Assistance s.r.o. (dále jen „MONDIAL“). Tyto služby jsou poskytovány jako součást sjednaného pojištění bytového domu u Allianz pojišťovny, a. s. (dále jen „Allianz“).

Článek 2 Výklad pojmů

Pro účely těchto VPHA-BD se rozumí:

1. **Home Assistance** – asistenční služby ve společných prostorech bytových domů.
2. **MONDIAL Assistance s.r.o.** – asistenční centrála poskytující klientům asistenční služby (dále jen „MONDIAL“).
3. **Pojistitelem** – Allianz pojišťovna, a. s., Ke Štvanici 656/3, 186 00, Praha 8, Česká republika.
4. **Pojistným rokem** – doba ode dne počátku pojištění nebo od výročního dne počátku pojištění do následujícího výročního dne počátku pojištění.
5. **Pojištěným** – fyzická nebo právnická osoba (osoby), na jejíž majetek se pojištění vztahuje. Jménem pojištěného může s MONDIAL jednat i jím pověřená osoba.
6. **Urgentními asistenčními službami** – služby zahrnující:
 - a) odvrácení stavu nouze (havarijní situace),
 - b) deratizace a dezinfekce,
 - c) servis domácích elektrospotřebičů.
7. **Stavem nouze** (havarijní situací) – situace vyžadující bezodkladnou opravu pojištěného majetku, kterou není pojištěný schopen zabezpečit vlastními silami nebo jiným obvyklým způsobem.
8. **Deratizací a dezinfekcí** – zásah specialisty v případě nenadálého výskytu hlodavců, obtížného hmyzu či jiných členovců ve společných prostorech bytového domu.
9. **Servisem domácích elektrospotřebičů** – zásah specialisty – opraváře elektrospotřebičů v situaci zapříčiněné poruchou dále uvedených domácích elektrospotřebičů, způsobující nemožnost jejich běžného využívání (nefunkčnost). Vztahuje se pouze na elektrospotřebiče trvale umístěné ve společných prostorech bytového domu.
10. **Technickou pohotovostní službou** (dále jen „TPS“) – fyzická nebo právnická osoba, zapsaná v databázi po-

skytovatelů služeb společnosti MONDIAL, která zasahuje v případě stavu nouze (havarijní situace).

11. **Zhotovitelem** – fyzická nebo právnická osoba, zapsaná v databázi poskytovatelů společnosti MONDIAL, která poskytuje služby v rámci služby „Modré stránky Allianz“.
12. **Modrými stránkami Allianz** – asistenční služby zahrnující zprostředkování kontaktu na vhodné zhotovitele z databáze MONDIAL za účelem realizace Vámi požadovaných prací.

Článek 3 Vznik nároku na asistenční služby – Home Assistance

1. Nárok na využívání asistenčních služeb vzniká pojištěnému dnem účinnosti pojistné smlouvy, jejíž součástí jsou tyto VPHA-BD.
2. Nárok na využívání asistenčních služeb – Home Assistance a úhradu nákladů dle článku 10 a článku 11 může pojištěný uplatnit, dodrží-li ustanovení VPHA-BD a pokyny operátorů MONDIAL. V opačném případě pojištěný tento nárok ztrácí.
3. Nárok na čerpání asistenčních služeb – Home Assistance a s tím spojených výhod vzniká pojištěnému pouze v případě, pokud pro něj zhotovitelé provádějí díla, jež zprostředkoval MONDIAL.
4. Rozhodnutí, zda se jedná o stav nouze (havarijní situaci), při kterém vzniká pojištěnému nárok na úhradu nákladů za urgentní služby v rozsahu čl. 11 těchto VPHA-BD, přísluší plně operátorům MONDIAL.
5. Podmínkou nároku na čerpání asistenčních služeb – Home Assistance je vylepení samolepky s telefonním číslem MONDIAL na viditelném místě ve společných prostorech bytového domu.
6. Tyto VPHA-BD v plném rozsahu nahrazují VPHA platné od 1. 1. 2009 pro pojištění bytového domu.

Článek 4 Rozsah poskytovaných asistenčních služeb – Home Assistance

1. MONDIAL poskytuje tyto asistenční služby:
 - 1.1. Urgentní asistenční služby
 - 1.2. Modré stránky Allianz
2. Pojištěný může využívat všechny asistenční služby opakovaně, 24 hodin denně, 365 dní v roce.

Článek 5 Všeobecné vyluky z asistenčních služeb – Home Assistance

1. MONDIAL není odpovědný za opoždění anebo překážky ve výkonu asistenčních služeb v případě stávky, nepokojů, lidových hnutí, omezení volného pohybu, sabotáže, terorismu, občanské války anebo války mezi dvěma státy anebo zásahu vyšší moci.
2. Pokud pojištěný podal nepřesné, neúplné nebo úmyslně zkrácené informace, MONDIAL není odpovědný za důsledky nevhodně, nesprávně nebo opožděně poskytnutých asistenčních služeb a nehradí náklady na Urgentní asistenční služby.

Část II. - Urgentní asistenční služby

Článek 6 Rozsah Urgentních asistenčních služeb

MONDIAL poskytuje tyto Urgentní asistenční služby:

- 1.1. Odvrácení stavu nouze (havarijní situace)
- 1.2. Deratizace a dezinfekce
- 1.3. Servis domácích elektrospotřebičů

Článek 7 Odvrácení stavu nouze (havarijní situace)

1. V případě stavu nouze (havarijní situace) podle čl. 2 odst. 7 těchto VPHA-BD organizuje MONDIAL vyslání technické pohotovostní služby do místa pojištění. TPS provede opatření nezbytná k odvrácení stavu nouze.
2. Technická pohotovostní služba zahrnuje tyto profese: instalatér, topenář, plynář, zámečnický, elektrikář, sklenář, pokrývač.
3. V případě požáru, úniku plynu apod. mohou být Urgentní asistenční služby poskytnuty až po zásahu veřejných pohotovostních zásahových jednotek (hasiči, policie apod.).
4. MONDIAL může zprostředkovat vyslání technické pohotovostní služby do místa pojištění i v případě, že se podle těchto VPHA-BD nejedná o stav nouze (havarijní situaci).

Článek 8 Deratizace a dezinfekce

V případě nenadálého výskytu hlodavců, obtížného hmyzu či jiných členovců ve společných prostorech bytového domu organizuje MONDIAL vyslání specialisty na deratizaci a dezinfekci, který provede opatření nezbytná k hubení nebo omezení výskytu těchto živočichů.

Článek 9 Servis domácích elektrospotřebičů

1. Službu Servis domácích elektrospotřebičů je pojištěný oprávněn využít kdykoliv, pokud potřebuje provést opravu těchto domácích spotřebičů:

- lednice, chladnička, kombinovaná chladnička, mraznička,
- pračka, sušička prádla, pračka kombinovaná se sušičkou prádla,
- myčka nádobí,
- televizor,
- sporák, trouba (kromě samostatné mikrovlnné), varná deska.

Servis domácích elektrospotřebičů se vztahuje pouze na elektrospotřebiče, které se trvale nacházejí ve společných prostorech bytového domu.

2. Nárok na čerpání služby Servis domácích elektrospotřebičů vzniká, pokud jsou splněny následující podmínky:
 - 2.1. Porucha, která na domácím elektrospotřebiči vznikla, brání v jeho využívání k účelu, ke kterému byl vyroben.
 - 2.2. Na elektrospotřebič se již nevztahuje záruka poskytnutá výrobcem či prodejcem.
 - 2.3. Elektrospotřebič byl zakoupen jako nový v ČR.
 - 2.4. Elektrospotřebič není starší pěti let, počítáno od data zakoupení.
3. V případě, že podle těchto VPHA-BD vznikl nárok na čerpání služby Servis domácích elektrospotřebičů, MONDIAL zorganizuje vyslání specialisty – opraváře elektrospotřebičů do místa pojištění za účelem odstranění poruchy domácího elektrospotřebiče.

Článek 10 Místní platnost Urgentních asistenčních služeb

Urgentní asistenční služby jsou poskytovány pouze v místě pojištění uvedeném v pojistné smlouvě.

Článek 11 Úhrada Urgentních asistenčních služeb

1. Pojištěný má nárok na bezplatné využití 5 asistenčních zásahů pro jeden bytový dům v rámci Urgentních asistenčních služeb v jednom pojistném roce, a to až do výše stanoveného limitu.
 - 1.1. Limit na jeden asistenční zásah činí 7 000 Kč.
 - 1.2. Do tohoto limitu jsou zahrnuty náklady spojené s příjezdem TPS, specialisty na deratizaci nebo dezinfekci nebo specialisty – opraváře elektrospotřebičů na místo pojištění, práce, materiál i náklady spojené s následným odjezdem.
2. Veškeré náklady spojené s asistenčním zásahem, které přesahují limit uvedený v čl. 11 odst. 1, jsou hrazeny pojištěným.
3. Pojištěný hradí rovněž náklady na šestý a další asistenční zásah v jednom pojistném roce.
4. Pojištěný hradí rovněž veškeré náklady, včetně těch uvedených v čl. 11 odst. 1 spojených s asistenčním zásahem, které nesouvisí se stavem nouze (havarijní situací) nebo deratizací nebo dezinfekcí nebo s poruchou elektrospotřebičů.
5. V případech, kdy MONDIAL nebude schopen zajistit bezprostřední zásah v rámci Urgentních asistenčních služeb dle čl. 12 a pojištěný nebude moci čekat do doby, než MONDIAL zajistí zásah, MONDIAL propla-

tí odstranění stavu nouze (havarijní situace) či deratizaci nebo dezinfekci či odstranění poruchy domácích elektrospotřebičů, které si pojištěný zajistil vlastními silami, a to až do výše limitu uvedeného v čl. 11 odst. 1. Podmínkou tohoto postupu je předchozí projednání s operátorem MONDIAL a zaslání originálu účtu likvidačnímu oddělení MONDIAL na adresu MONDIAL Assistance s.r.o., likvidační oddělení, Jankovcova 1596/14b, 170 00, Praha 7.

Článek 12

Postup při využívání Urgentních asistenčních služeb

1. Ihned po zjištění stavu nouze (havarijní situace), výskytu hlodavců, obtížného hmyzu nebo jiných členovců nebo poruchy domácího elektrospotřebiče pojištěný kontaktuje MONDIAL na telefonním č. +420 241 170 000 a uvede následující údaje:
 - jméno a příjmení pojištěného, příp. název a IČ,
 - telefonní číslo, na kterém je pojištěného možné kontaktovat,
 - číslo pojistné smlouvy sjednané u Allianz,
 - podrobný popis problémové situace – přesnou adresu a místo,
 - případně další informace, o které operátor MONDIAL požádá.Jménem pojištěného může s jeho souhlasem MONDIAL kontaktovat také jiná osoba, která má bydliště v pojištěném bytovém domě, nebo správce tohoto bytového domu.
2. Krátce poté operátor MONDIAL telefonicky znovu kontaktuje pojištěného a sdělí mu identifikační údaje TPS nebo specialisty (název firmy) a předpokládanou dobu jejich příjezdu.
3. Bezprostředně poté vyšle MONDIAL na místo TPS; u služeb deratizace a dezinfekce a Servis domácích elektrospotřebičů vyšle MONDIAL specialistu tak rychle, jak jen to bude možné, obvykle do 3 pracovních dnů. TPS, resp. specialista se představí jako partner MONDIAL. Pojištěný zkontroluje podle identifikačních údajů, že se jedná o firmu, jejíž příjezd oznámil operátor MONDIAL, a pokud tomu tak není, ihned kontaktuje MONDIAL.
4. V některých případech, zvláště v případech živelných událostí většího rozsahu, např. větrných smrští, jež způsobí škody na větším území, nebude MONDIAL schopen zorganizovat výjezd TPS (zejména sklenáře a pokrývače) na místo stavu nouze (havarijní situace) bezprostředně po jeho nahlášení. Učiní tak ale v nejbližším možném dohodnutém termínu.
5. V případě poruchy domácího elektrospotřebiče je pojištěný povinen předložit specialistovi – opraváři elektrospotřebičů doklad o zakoupení, záruční list nebo jiný obdobný doklad s datem prodeje. Na vyžádání MONDIAL je pojištěný povinen kopie těchto dokladů MONDIAL zaslat.
6. TPS nebo specialista pojištěnému po příjezdu a po zhodnocení situace sdělí, jaká opatření či opravy bude nutné uskutečnit, dále předpokládanou cenu

za práci a použitý materiál. Pokud pojištěný vysloví souhlas s rozsahem opravy, cenou za práci a použitý materiál, uzavírá tímto s TPS nebo se specialistou ústní smlouvu o dílo. V opačném případě není TPS ani specialista oprávněn zasáhnout a dílo vyhotovit.

7. TPS je následně oprávněna:
 - a) odstranit příčinu vzniku stavu nouze (havarijní situace),
 - b) zprovoznit nefunkční systémy nezbytné pro provoz Vaší domácnosti či budovy,
 - c) pokud již škoda vznikla, provést nezbytná opatření ke zmírnění jejích následků nebo k zabránění vzniku škod následných.
8. Specialista na deratizaci a dezinfekci je následně oprávněn provést opatření k hubení nebo omezení výskytu hlodavců, obtížného hmyzu nebo jiných členovců.
9. Specialista – opravář elektrospotřebičů je následně oprávněn odstranit poruchu domácího elektrospotřebiče.
10. Pokud konkrétní situace neumožní bezprostřední zásah, TPS nebo specialista se spojí s MONDIAL, který rozhodne o dalším postupu.
11. Po provedení opravy jsou TPS nebo specialista povinni vystavit na místě protokol o zásahu. Po přečtení ho pojištěný podepíše. Tento protokol zároveň slouží jako záruční listina na provedené práce. Jedno vyhotovení protokolu bude ponecháno pojištěnému, druhé zůstává TPS nebo specialistovi.
12. V případě, že pojištěný neovládá český jazyk a TPS nebo specialista neovládají jazyk anglický, MONDIAL zprostředkuje prostřednictvím telefonního hovoru překlad komunikace do anglického jazyka.

Článek 13

Výluky z poskytovaných Urgentních asistenčních služeb

1. Nárok na poskytnutí Urgentních asistenčních služeb nevzniká v případě škody způsobené:
 - a) v souvislosti s jadernou energií,
 - b) v souvislosti s válečnými událostmi,
 - c) v souvislosti s vnitřními nepokoji,
 - d) v souvislosti s teroristickými útoky nebo represivními zásahy státních orgánů,
 - e) úmyslně, hrubou nedbalostí nebo pod vlivem alkoholu, omamných látek či drog pojištěným nebo osobami, které využívají předmět pojištění.
2. MONDIAL nehradí rovněž:
 - a) následné finanční škody, zejména ztrátu na výděлку a ušlý zisk,
 - b) náklady, které se nevztahují k odvrácení stavu nouze nebo ke službě Servis domácích elektrospotřebičů nebo ke službě deratizace a dezinfekce,
 - c) náklady vynaložené bez předchozího souhlasu MONDIAL,
 - d) náklady na službu Servis domácích elektrospotřebičů, v případě poruch, které vznikly v důsledku živelných událostí.

ČÁST III. - Modré stránky Allianz

Článek 14

Rozsah služeb Modrých stránek Allianz

1. Modré stránky Allianz je pojištěný oprávněn využít kdykoli, pokud potřebuje provést opravu na zařízení své domácnosti nebo se rozhodne opravovat, rekonstruovat či stavebně upravovat svoji budovu nebo byt.
2. V případě, že podle těchto VPHA-BD vznikl nárok na čerpání služeb Modrých stránek Allianz, MONDIAL zprostředkuje zajištění realizace požadovaných prací některým z prověřených zhotovitelů z databáze MONDIAL.

Článek 15

Místní platnost Modrých stránek Allianz

1. Modré stránky Allianz nejsou vázány pouze k místu pojištění dle sjednané pojistné smlouvy, lze je využít na území České republiky, na kterém MONDIAL aktuálně poskytuje asistenční služby – Home Assistance.
2. Aktuální informace o rozsahu služeb poskytovaných MONDIAL v daném regionu na vyžádání sdělí pojištěnému MONDIAL na lince +420 241 170 000.

Článek 16

Úhrada nákladů za Modré stránky Allianz

1. MONDIAL hradí náklady na zprostředkování díla zhotovitelem.
2. MONDIAL nehradí materiál, práci a všechny ostatní náklady spojené s realizací díla.
3. Sjednanou cenu za dílo je povinen zaplatit pojištěný nebo jiná osoba dle podmínek ujednaných se zhotovitelem ve smlouvě.

Článek 17

Postup při využití služeb Modrých stránek Allianz

1. Pokud chce pojištěný využít služby Modrých stránek Allianz, kontaktuje MONDIAL na čísle +420 241 170 000 a sdělí operátorovi následující údaje:
 - jméno a příjmení pojištěného,
 - číslo pojistné smlouvy sjednané u Allianz,
 - adresu budovy, nebytového prostoru nebo domácnosti, kde mají být požadované práce realizovány,
 - předpokládaný druh a rozsah požadovaných prací,
 - telefonní číslo, na kterém lze pojištěného zastihnout,
 - časové rozmezí v obvyklé pracovní době, kdy lze pojištěného telefonicky kontaktovat.Jménem pojištěného může s jeho souhlasem MONDIAL kontaktovat také jiná osoba, která má bydliště v pojištěném bytovém domě, nebo správce tohoto bytového domu.
2. MONDIAL zprostředkuje do 2 pracovních dnů kontakt s vhodným zhotovitelem ze své, případně jiné veřejně dostupné databáze, a to například těchto profesí: instalatér, tesař, topenář, plynář, tapetář, zámečnický, malíř, elektrikář, kameník, sklenář, zedník, pokrývač, klempíř nebo

dalších profesí. MONDIAL sdělí pojištěnému obchodní jméno a identifikační údaje vybraného zhotovitele.

3. MONDIAL se svolením pojištěného zorganizuje kontakt mezi pojištěným a zhotovitelem formou telekonferenčního rozhovoru. Zhotovitel si s pojištěným během rozhovoru dohodne termín návštěvy místa, kde mají být požadované práce provedeny.
4. Po příjezdu zhotovitele zkontroluje pojištěný dle nahlášených identifikačních údajů, že se jedná o zprostředkovaného zhotovitele. Zhotovitel s pojištěným projedná rozsah, náročnost a způsob provedení prací (dále jen „dílo“) a učiní nabídku na uzavření smlouvy o dílo, která musí obsahovat harmonogram provádění jednotlivých prací, rozpočet ceny díla a záruku na jakost provedených prací. Cena sjednaná ve smlouvě o dílo je cenou konečnou a zhotovitel není oprávněn ji měnit jinak než v odůvodněných případech po dohodě s pojištěným a vždy formou písemné změny smlouvy. Pokud pojištěný nabídku zhotovitele nepřijme, může znovu kontaktovat MONDIAL a vyžádat si opakované poskytnutí této služby.
5. MONDIAL bude kontrolovat průběh realizace díla, včetně dodržování sjednaného harmonogramu prací, kvality a dohodnuté ceny. V případě, že zhotovitel nedodrží jakoukoliv část sjednané smlouvy, kontaktuje pojištěný ihned MONDIAL. MONDIAL bude oznámení ve spolupráci se zhotovitelem řešit a jednat s ním o jejich nápravě. Pokud bude pojištěný po dohodě se zhotovitelem požadovat změnit uzavřenou dohodu o dílo, je nutné o tomto záměru předem informovat MONDIAL. Ustanovení tohoto odstavce se vztahují pouze na služby zabezpečované smluvními partnery MONDIAL. V případě, že služba nebude zabezpečována smluvním poskytovatelem MONDIAL, bude pojištěný na tuto skutečnost upozorněn operátorem MONDIAL.
6. V případě, že pojištěný neovládá český jazyk a zhotovitel neovládá jazyk anglický, MONDIAL zprostředkuje prostřednictvím telefonního hovoru překlad komunikace se zhotovitelem do anglického jazyka.

Článek 18

Výluky z poskytovaných asistenčních služeb Modrých stránek Allianz

1. MONDIAL je oprávněn žádost pojištěného o poskytnutí asistenční služby stornovat, pokud se zhotoviteli opakovaně nepodaří s pojištěným telefonicky spojit ve stanovenou dobu.
2. MONDIAL není povinen pojištěnému zprostředkovat další kontakt na zhotovitele, jestliže v pojistném roce zaznamená tři žádosti pojištěného o poskytnutí služby za účelem realizace téhož díla, aniž by došlo k dohodě se zprostředkovaným zhotovitelem MONDIAL.

Článek 19

Obsah ustanovení

1. MONDIAL je oprávněn vyžádat si od pojištěného a pojistitele veškeré informace, které mohou být potřebné k zabezpečení asistenčních služeb.
2. Tyto VPHA-BD vstupují v platnost dnem 1. 1. 2014.