

ZMOCNĚNÍ SPOLEČNÉHO ZÁSTUPCE

Já, níže podepsaný /á: JAN ŽRALÝ
datum narození : 13. 8. 1954
bytem : SEDLÁČKOVA 12, BRNO 628 00
jako podílový spoluvlastník bytu / vlastník bytu náležejícího do společného jmění manželů

Já, níže podepsaný /á: RADEK JONÁŠ
datum narození : 5. 12. 1953
bytem : SCHWABIGROVA 129, BRNO 617 00
jako podílový spoluvlastník bytu / vlastník bytu náležejícího do společného jmění manželů

Já, níže podepsaný /á: HEDVIKA MOUDRA
datum narození : 24. 12. 1960
bytem : POD LIPANÁ 1125/46, PRAHA 130 00
jako podílový spoluvlastník bytu / vlastník bytu náležejícího do společného jmění manželů

u dělují tímto
paní / panu: RADEK JONÁŠ
datum narození : 5. 12. 1953
bytem : SCHWABIGROVA 129, BRNO 617 00
jako společnému zástupci vykonávajícímu práva vůči společenství

z m o c n ě n í k v ý k o n u p r á v v ů č i s p o l e č e n s t v í

č. jednotky 2902/405

**včetně zastupování na shromáždění Společenství vlastníků jednotek Sedláčkova čp. 2902,
hlasování a přijímání rozhodnutí.**

V Brně dne 24. 5. 2015

.....
.....
.....
podílový spoluvlastník bytu / vlastník bytu náležejícího do společného jmění manželů

Toto zmocnění přijímám v plném rozsahu.

V Brně dne 24. 5. 2015 společný zástupce:

K vysvětlení viz ust. § 1185 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, dle kterého:

- (1) Vlastník jednotky může své právo k jednotce rozdělit na podíly, ledaže to bylo vyloučeno.
- (2) Spoluvlastníci jednotky zmocní společného zástupce, který bude vykonávat jejich práva vůči osobě odpovědné za správu domu. To platí i v případě manželů, kteří mají jednotku ve společném jmění.

Je tedy nutné, aby všichni podíloví spoluvlastníci jednotky či manželé mající jednotku ve společném jmění toto zmocnění společnému zástupci udělili, jinak nebude možné vykonávat práva vůči společenství (např. hlasovat na shromáždění)